Российская Федерация

Змеиногорский городской Совет депутатов

Змеиногорского района

Алтайского края

Р Е Ш Е Н И Е

26.02.2015 г. Змеиногорск № 10

О внесении изменений в решение

Змеиногорского городского Совета депутатов

от 16.03.2012 №15

«Об утверждении Правил землепользования

и застройки муниципального образования

город Змеиногорск Змеиногорского района

Алтайского края».

В соответствии с Земельным кодексом РФ утвержденным 25.10.2001 №136-ФЗ, Градостроительным кодексом РФ утвержденным 29.12.2004 №191-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Змеиногорск Змеиногорского района Алтайского края, решением Змеиногорского городского Совета депутатов от 16.03.2012 № 15 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Змеиногорск Змеиногорского района Алтайского края», Змеиногорский городской Совет депутатов Змеиногорского района Алтайского края

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Змеиногорского городского Совета депутатов от 16.03.2012 № 15 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Змеиногорск Змеиногорского района Алтайского края», в соответствии с приложениями (прилагается).

2. Внести изменения в ст. 35 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Змеиногорск Змеиногорского района Алтайского края, в части внесения изменений в условно разрешенные виды использования территориальных зон Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки) и Ж-2 (зона средне и многоэтажной застройки) в отношении строительства магазинов и торговых центров.

А именно:

- в зоне Ж-1 слова: «магазины и торговые центры площадью более 300 м2», изменить и изложить в следующей редакции: «магазины и торговые центры площадью от 151 м2 и более без ограничений»;

-в зоне Ж-2 слова «магазины и торговые центры площадью более 5000 м2», изменить и изложить в следующей редакции «магазины и торговые центры площадью от 401 м2 и более без ограничений».

3. Внести изменения в ст. 36 градостроительных регламентов Производственных зон Правил землепользования и застройки муниципального образования город Змеиногорск Змеиногорского района Алтайского края, а именно основные виды разрешенного использования территориальной зоны ПК-1 (зона производственно - коммунальных объектов I-V классов вредности) дополнить абзацем следующего содержания:

• геологическое изучение, разведка и добыча твердых полезных ископаемых.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету, налоговой, кредитной политике, жилищно-коммунальному хозяйству и предпринимательству Змеиногорского городского Совета депутатов Змеиногорского района.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и подлежит обнародованию в установленном порядке.

Глава города В. Г. Прокин