

В соответствии с распоряжением Алтайкрайимущества от 04.07.2019 № 873 краевым государственным бюджетным учреждением «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки» (далее – КГБУ «АЦНГКО») в 2020 году на территории Алтайского края проводится государственная кадастровая оценка земельных участков категории земель населенных пунктов.

Согласно требованиям Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее - Закон № 237-ФЗ) сведения и материалы, содержащиеся в промежуточных отчетных документах по определению кадастровой стоимости названных объектов недвижимости, размещены Росреестром в Фонде данных государственной кадастровой оценки (далее – ФДГКО).

Ознакомиться с промежуточными отчетными документами можно на официальном сайте Росреестра <http://rosreestr.ru> в разделе «Деятельность» - «Кадастровая оценка» - «Как определена кадастровая стоимость» - «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости», а также на официальном сайте КГБУ «АЦНГКО» <http://altkadastr.ru> в разделе «Государственная кадастровая оценка».

В соответствии со статьей 14 Закона № 237-ФЗ КГБУ «АЦНГКО» осуществляет прием замечаний к промежуточным отчетным документам. Замечания предоставляются в течение пятидесяти дней со дня их размещения в ФДГКО. Дата окончания приема замечаний – 30.07.2020. Замечания могут быть представлены любыми заинтересованными лицами. Замечание к промежуточным отчетным документам наряду с изложением его сути должно содержать: 1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание; 2) кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание; 3) указание на номера страниц промежуточных отчетных документов, к которым представляется замечание (по желанию).

К замечанию могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Рекомендуемая форма замечания, а также форма и порядок заполнения декларации

размещены на сайте Алтайкрайимущества <http://altairegion-im.ru> в разделе «Кадастровая оценка» и на сайте КГБУ «АЦНГКО» в разделе «Государственная кадастровая оценка».

Замечания могут быть поданы следующими способами:

1. Почтовым отправлением в КГБУ «АЦНГКО»: 656038, г. Барнаул, ул. Кирова, 25а.
2. В электронном виде на адрес электронной почты КГБУ «АЦНГКО» altkadastr@altkadastr.ru
3. При личном обращении в КГБУ «АЦНГКО»: г. Барнаул, ул. Деповская, 7г.

Время приёма: понедельник – четверг с 8-00 до 17-00, пятница с 8-00 до 16-00.

Внимание! Учитывая действие ограничительных мер на территории Алтайского края согласно указу Губернатора Алтайского края от 31.03.2020 № 44 «Об отдельных мерах по предупреждению завоза и распространения коронавирусной инфекции COVID-19» при личном обращении документы принимаются через ящики для корреспонденции, установленные в КГБУ «АЦНГКО».

1. При личном обращении в КАУ «МФЦ».

Адреса структурных подразделений КАУ «МФЦ», а также время приёма можно уточнить на сайте www.mfc22.ru.

По вопросам определения кадастровой стоимости и направления замечаний в КГБУ «АЦНГКО» действуют телефоны горячей линии:
8-983-548-00-83, 8 (3852) 58-00-83, 29-04-69, 29-04-68.

Замечания к промежуточным отчетным документам, не соответствующие требованиям статьи 14 Закона № 237-ФЗ, не подлежат рассмотрению.

