

[>>ИСТОЧНИК<<](#)

Статья 1

1. Орган регионального государственного жилищного надзора Алтайского края (далее - орган регионального государственного жилищного надзора) и органы муниципального жилищного контроля при организации и проведении проверок осуществляют взаимодействие по вопросам:

1) технического состояния и использования муниципального жилищного фонда, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в составе которых находятся помещения муниципального жилищного фонда, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту;

2) соблюдения правил пользования нанимателями и членами их семей муниципальными жилыми помещениями, использования жилого помещения по целевому назначению;

3) соблюдения правил предоставления коммунальных услуг пользователям помещений в многоквартирном доме, в составе которых находятся помещения муниципального жилищного фонда;

4) наличия в многоквартирных домах, имеющих помещения муниципального жилищного фонда, приборов учета энергетических ресурсов, соблюдения обязательных требований энергетической эффективности.

2. Принципами взаимодействия органа регионального государственного жилищного надзора и органов муниципального жилищного контроля являются:

1) соблюдение прав и законных интересов юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

2) проведение проверок в строгом соответствии с компетенцией органов муниципального жилищного контроля и органа регионального государственного жилищного надзора;

3) независимость и самостоятельность должностных лиц органов муниципального жилищного контроля, органа регионального государственного жилищного надзора при реализации их полномочий.

3. Формами взаимодействия органа регионального государственного жилищного надзора и органов муниципального жилищного контроля являются:

- 1) информирование друг друга о нормативных правовых актах и методических документах по вопросам организации и осуществления муниципального жилищного контроля и регионального государственного жилищного надзора;
- 2) предоставление информации и документов, необходимых для проверки соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда;
- 3) информирование муниципальными органами жилищного контроля органа регионального государственного жилищного надзора о результатах проводимых проверок, о соблюдении законодательства в жилищной сфере;
- 4) направление органами муниципального жилищного контроля в случае выявления признаков административных правонарушений материалов в орган регионального государственного жилищного надзора для возбуждения дела об административном правонарушении и его рассмотрения;
- 5) принятие административных регламентов взаимодействия органа регионального государственного жилищного надзора и органов муниципального контроля при осуществлении регионального государственного жилищного надзора, муниципального контроля;
- 6) учет органом регионального государственного жилищного надзора при разработке ежегодного плана проведения плановых проверок предложений органов муниципального жилищного контроля;
- 7) определение целей, объемов, сроков проведения плановых и внеплановых совместных проверок и обследований жилищного фонда;
- 8) оказание органам муниципального жилищного контроля информационно-методической, консультативной, организационной поддержки;
- 9) подготовка в установленном порядке предложений о совершенствовании законодательства в части организации и осуществления регионального государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля;
- 10) проведение совместных совещаний.

4. При организации взаимодействия орган регионального государственного жилищного надзора и органы муниципального жилищного контроля вправе создавать единые координационные и совещательные органы с участием в их работе экспертов и экспертных организаций.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Алтайского края А.Б. Карлин