

**Вопрос-ответ**

***У меня в собственности есть земельный участок для строительства дома. Собираюсь построить дом для себя: 2 этажа, чердак и подвал. Можно ли его зарегистрировать по "дачной амнистии"?***

Основными критериями отнесения жилого дома к объектам индивидуального жилищного строительства является его предназначение для проживания одной семьи и этажность – не более трех этажей.

В ходе проведения правовой экспертизы документов, представленных на государственную регистрацию, будет устанавливаться соответствие возведенного жилого дома объекту индивидуального жилищного строительства, а также возможность регистрации прав на такой объект в так называемом "упрощенном порядке". Кроме того, необходимо учитывать, что "упрощенный порядок" действует до 1 марта 2015 года.